

专项计划名称：金茂华福-长沙金茂广场北塔二期绿色资产支持
专项计划（碳中和）

证券代码：180182.SH

证券简称：GC北塔A

证券代码：180188.SH

证券简称：GC北塔B

证券代码：180189.SH

证券简称：GC北塔C

华福证券有限责任公司

关于金茂华福-长沙金茂广场北塔二期绿色资产支持专项计 划(碳中和)

2023 年第 1 期（总第 2 期）收益分配的公告

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述
或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相
应的法律责任。



一、 资产支持证券基本情况

金茂华福-长沙金茂广场北塔二期绿色资产支持专项计划（碳中
和）（以下简称“专项计划”）自 2022 年 6 月 30 日由华福证券有限
责任公司（以下简称“管理人”）设立并开始运作。专项计划设置优
先级、B 级和 C 级三种资产支持证券，基本信息如下：

证券代码	证券简称	起息日	到期日	收益分配方 式	信用 评级	年化收 益率	发行金 额（亿 元）	未偿本金 余额（亿 元）
180182.SH	GC 北塔 A	2022/6/30	2040/5/29	半年度固定分 配，优先级、B 级、C 级顺序分 配	AAA	3.60%	8.00	8.00
180188.SH	GC 北塔 B	2022/6/30	2040/5/29	半年度固定分 配，优先级、B	NR	-	4.65	4.65

				级、C级顺序分配				
180189.SH	GC北塔C	2022/6/30	2040/5/29	半年度固定分配，优先级、B级、C级顺序分配	NR	-	0.05	0.05

二、 收益分配计划

根据《计划说明书》约定以及专项计划历史收益分配情况，专项计划的本金分配安排如下：

收益分配日期	GC北塔A本金分配比例	GC北塔B本金分配比例	GC北塔C本金分配比例
2040/5/29	100%	100%	100%
合计	100%	100%	100%

三、 本次收益分配方案

本资产支持专项计划将于收益分配日 2023 年 5 月 29 日（T 日）将实际分配的资金划付至资产支持证券持有人的资金账户（如遇法定节假日或休息日顺延至其后的第 1 个交易日）。债权登记日 2023 年 5 月 26 日（T-1 日）在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司（以下简称“中证登上海公司”）本专项计划持有人名册上登记的资产支持证券持有人可获得相应的收益分配款项。

本次资产支持证券本金和收益的分配安排如下：

证券代码	证券简称	收益分配类型	分配本金（元/份）	分配收益（元/份）	持有人份额（份）	分配资金合计（元）	剩余本金面值（元）	剩余本金余额（元）
180182.SH	GC北塔A	付息	0.00	1.7852	8,000,000	14,281,600.00	800,000,000	800,000,000
180188.SH	GC北塔B	付息	0.00	4.7110	4,650,000	21,906,150.00	465,000,000	465,000,000
180189.SH	GC北塔C	付息	0.00	7.4384	50,000	371,920.00	5,000,000	5,000,000

四、 收益分配方式

1. 现金分配。

2. 资产支持证券进行收益分配的,应当由托管人根据管理人发出的分配指令,将本次分配资金划至中证登上海公司,并由中证登上海公司支付至资产支持证券持有人的资金账户。

五、 关于专项计划资产支持证券利息所得税的征收

资产支持证券利息所得税的征收事宜敬请持有人参考中证登上海公司相关业务规则与通知。

六、 管理人联系方式

华福证券有限责任公司

地址:上海市静安区江宁路168号上海兴业大厦19层

网站: <http://www.hfzq.com.cn/>

电话:021-20657888

传真:021-20655300

特此公告。



华福证券有限责任公司
2023年5月23日

